



**REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD POREČ - PARENZO
CITTÀ DI POREČ - PARENZO**

**Gradonačelnik
KLASA: 372-03/15-01/85
URBROJ: 2167/01-09/01-15-2
Poreč-Parenzo, 23. lipanj 2015.**

Na temelju članka 53. Statuta Grada Poreča- Parenzo ("Službeni glasnik Grada Poreča- Parenzo" broj 2/13), Odluke o poslovnom prostoru („Službeni glasnik Grada Poreča- Parenzo“ broj 06/11), te na prijedlog Upravnog odjela za upravljanje gradskom imovinom KLASA: 372-03/15-01/30, URBROJ: 2167/01-02/13-15-2 od 26.05.2015. godine, Gradonačelnik Grada Poreča-Parenzo, je dana 23. lipnja 2015. godine, donio sljedeću

ODLUKU

o dodijeli poslovnog prostora u zakup

Članak 1.

Prostor na adresi Pionirska 1, u Poreču, koji se nalazi na drugom katu zgrade izgrađene na k.č. 616, k.o. Poreč, ukupne površine 89,46 m², uvrštava se na listu poslovnih prostora, pod rednim brojem 193.

Članak 2.

Poslovni prostor iz Članka 1. ove Odluke dodjeljuje se u zakup trgovačkom društvu **STAN d.o.o. za upravljanje nekretninama**, za potrebe tog društva.

Članak 3.

Poslovni prostor iz Članka 1. ove Odluke daje se u zakup na određeno vrijeme od 5 (pet) godina.

Članak 4.

Zakupnina za poslovni prostor iz Članka 1. ove Odluke obračunata na temelju članka 8. Odluke o poslovnom prostoru („ Službeni glasnik Grada Poreča- Parenzo“ broj 06/11), iznosi 419,57 EURA /mjesečno.

Članak 5.

Mjesečnu zakupninu u iznosu od 419,57 EURA/ mjesečno u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan plaćanja, zakupnik će uplaćivati unaprijed, najkasnije do svakog osmog u mjesecu za tekući mjesec.

Članak 6.

Grad Poreč - Parenzo i STAN d.o.o. za upravljanje nekretninama, sa sjedištem u Poreču, na adresi Pionirska 1, sklopit će Ugovor o Zakupu poslovnog prostora iz Članka 1. ove odluke na rok i uvjete određene člankom 3., 4. i 5. ove Odluke, prema prijedlogu Ugovora iz priloga.

Članak 7.

Zadužuje se Upravni odjel za upravljanje gradskom imovinom Grada Poreča- Parenzo za provedbu ove Odluke.

Članak 8.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

GRADONAČELNIK
Edi Štifanić

DOSTAVITI:

1. Upravnom odjelu za upravljanje gradskom imovinom-ovdje,
2. Pismohrana-ovdje.

